

123



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD SAMOBOR  
Upravni odjel za financije

Datum računa: 31.12.2015.

Datum izdavanja: 31.12.2015.

**FANTAZIJA SPORT d.o.o.**

Perkovčeva 9

OIB 35688333718

10 430 SAMOBOR

**RAČUN broj 123.** 54330

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja sportsko edukativnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupnu površinu od 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2014. g. iznosi -0,2% (izvor: Državni zavod za statistiku RH). Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste u obvezi do 31.12.2015. uplatiti sljedeći iznos:

| Redni broj | Opis  | kn        |
|------------|---|-----------|
| 1.         | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35 kn x 30.905 m <sup>2</sup> ) uvećana za indeks potrošačkih cijena | 46.693,98 |
| 2.         | Indeks potrošačkih cijena za 2014. godinu iznosi -0,2%  | -93,38    |
|            | UKUPNO  | 46.600,60 |
|            | Porez na dodanu vrijednost  | 11.650,15 |
|            | UKUPNO  | 58.250,75 |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/13, 99/13, 148/13, 153/13 i 143/14) gore navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u korist žiro računa Proračuna grada Samobora IBAN: 16 2500 0091 8380 0000 4 (matični broj 2725002), s pozivom na broj 68- 7706-OIB.



**PROČELNIK**

Željko Radovanić, dipl.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SAMOBOR  
Upravni odjel za financije



Datum računa: 01.01.2018.  
Datum izdavanja: 01.01.2018.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
DRAGE STIPCA 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 0000002

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2015. godinu iznosi -0,5% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste bili u obvezi do 31.12.2016. za 2017. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis   | kn               |
|-------------|--|------------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena | 46.600,60        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2015. godinu iznosi -0,5%   | - 233,00         |
|             | UKUPNO:  | 46.367,60        |
|             | Porez na dodanu vrijednost   | 11.591,90        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>  | <b>57.959,50</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14 i 115/16) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospijeca, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR16 2500 0091 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj HR68 7706-35688333718.

PROČELNIK  
Upravnog odjela za financije  
Željko Radojanić, dipl. iur.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SAMOBOR  
Upravni odjel za financije

Datum računa: 01.01.2018.  
Datum izdavanja: 01.01.2018.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
DRAGE STIPCA 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 0000004

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2016. godinu iznosi -1,1% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste bili u obvezi do 31.12.2017. za 2018. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis   | kn               |
|-------------|--|------------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena | 46.367,60        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2016. godinu iznosi -1,1%   | - 510,04         |
|             | UKUPNO:  | 45.857,56        |
|             | Porez na dodanu vrijednost   | 11.464,39        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>  | <b>57.321,95</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14 i 115/16) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospijeca, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR16 2500 0091 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj HR68 7706-35688333718.

PROJEKTOVALNIK  
Upravnog odjela za financije  
Željko Radovančić, dipl. iur.





Datum računa: 31.12.2018.  
Datum izdavanja: 31.12.2018.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
DRAGE STIPCA 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 0000309

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2017. godinu iznosi 0,0% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste bili u obvezi do 31.12.2018. za 2019. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis   | kn               |
|-------------|--|------------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena | 45.857,56        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2017. godinu iznosi 0,0%  | 0,00             |
|             | UKUPNO:  | 45.857,56        |
|             | Porez na dodanu vrijednost   | 11.464,39        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>  | <b>57.321,95</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14 i 115/16) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospijeca, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR25 2402 0061 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj HR68 7706-35688333718.

PROČELNIK:  
Upravnog odjela za financije  
Željko Radovanić, dipl. iur.





Datum računa: 13.03.2020.  
Datum izdavanja: 13.03.2020.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
DRAGE STIPCA 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 20/0000041

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2018. godinu iznosi 1,5% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste u obvezi za 2020. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis   | kn               |
|-------------|--|------------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena | 45.857,56        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2018. godinu iznosi 1,5%  | 687,86           |
|             | UKUPNO:  | 46.545,42        |
|             | Porez na dodanu vrijednost   | 11.636,36        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>  | <b>58.181,78</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18 i 121/19) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospelja, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR25 2402 0061 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj HR68 7706-35688333718.

PROČELNIK:

Upravnog odjela za financije  
Željko Radovanić, dipl.iur.







Datum računa: 29.12.2020.  
Datum izdavanja: 29.12.2020.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
PUTINE 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 20/0000381

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2019. godinu iznosi 0,8% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

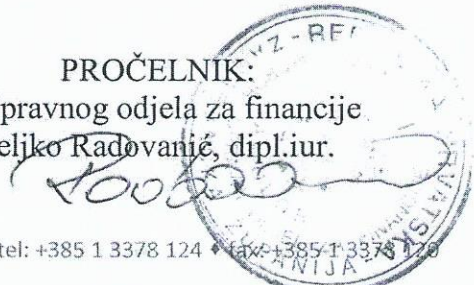
Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste u obvezi za 2021. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis   | kn               |
|-------------|--|------------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena | 46.545,42        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2019. godinu iznosi 0,8%  | 372,36           |
|             | UKUPNO:  | 46.917,78        |
|             | Porez na dodanu vrijednost   | 11.729,45        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>  | <b>58.647,23</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18 i 121/19, 138/20) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospijeeća, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR25 2402 0061 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj: HR68 7706-35688333718.

PROČELNIK:  
Upravnog odjela za financije  
Željko Radovanić, dipl.iur.





Datum računa: 31.12.2021.  
Datum izdavanja: 31.12.2021.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
PUTINE 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 21/0000328

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2020. godinu iznosi 0,1% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste u obvezi za 2022. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis  | kn               |
|-------------|---|------------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena) | 46.917,78        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2020. godinu iznosi 0,1%   | 46,92            |
|             | UKUPNO:   | 46.964,70        |
|             | Porez na dodanu vrijednost  | 11.741,18        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>   | <b>58.705,88</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18 i 121/19, 138/20) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospijeca, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR25 2402 0061 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj: HR68 7706-35688333718.

PROČELNIK:

Upravnog odjela za financije

Željko Radovanić, dipl.iur.





Datum računa: 30.12.2022.  
Datum izdavanja: 30.12.2022.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
PUTINE 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 22/0000229

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2021. godinu iznosi 2,6% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste u obvezi za 2023. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis  | kn               |
|-------------|---|------------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena) | 46.964,70        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2021. godinu iznosi 2,6%   | 1.221,08         |
|             | UKUPNO:   | 48.185,78        |
|             | Porez na dodanu vrijednost  | 12.046,45        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>   | <b>60.232,23</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18 i 121/19, 138/20) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospijeca, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR25 2402 0061 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj: HR68 7706-35688333718.



PROČELNIK  
Upravnog odjela za financije  
Željko Radovanić, dipl.iur.





Datum računa: 29.12.2023.  
Datum izdavanja: 29.12.2023.

FANTAZIJA SPORT D.O.O. u stečaju  
ALMA KLEPAC - stečajni upravitelj  
PUTINE 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 35688333718

## RAČUN BROJ 23/0000170

Grad Samobor, Samobor, Trg kralja Tomislava 5 i tvrtka Fantazija - projekt d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Samobor, Ulica Grada Wirgesa 15, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/06-01/56 URBROJ: 238-11-07-01/1-08-12 od 30.12.2008. godine.

Navedenim ugovorom osniva se pravo građenja na građevinskom zemljištu iz članka 1. Ugovora na rok od 50 (pedeset) godina, a radi izgradnje i uređenja zabavnog parka.

Temeljem članka 3. Ugovora, vaša je obveza plaćati naknadu u iznosu od 1,35 kn po m<sup>2</sup> godišnje, za ukupno 30.905 m<sup>2</sup>, uz povećanje svake godine za indeks potrošačkih cijena u prethodnoj godini, koji za 2022. godinu iznosi 10,8% (Izvor: Državni zavod za statistiku RH).

Naknada se uplaćuje do isteka prethodne godine za narednu godinu, stoga ste u obvezi za 2024. godinu uplatiti slijedeći iznos:

| Redni broj: | Opis  | Euro            |
|-------------|---|-----------------|
| 1.          | Naknada za pravo građenja na građevinskom zemljištu (1,35x30.905 m <sup>2</sup> uvećana za indeks potrošačkih cijena) | 6.395,35        |
| 2.          | Indeks potrošačkih cijena za 2022. godinu iznosi 10,8%  | 690,70          |
|             | UKUPNO:   | 7.086,05        |
|             | Porez na dodanu vrijednost  | 1.771,51        |
|             | <b>SVEUKUPNO:</b>   | <b>8.857,56</b> |

Prema Zakonu o PDV-u (Narodne novine br. 73/46, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18 i 121/19, 138/20) navedena usluga podliježe oporezivanju PDV-om.

Molimo vas da uplatu troškova izvršite u roku dospelja, u korist žiro računa Proračun grada Samobora IBAN: HR25 2402 0061 8380 0000 4 (matični broj 2725002) s pozivom na broj: HR68 7706-35688333718.

PROČELNICA  
Upravnog odjela za financije  
Jelena Sirovića, dipl.oec.

